

AFGIVELSE AF HØRINGSSVAR -

Kontrolleret og begrænset udvidelse af Guldborgsundcentret!

Kontrolleret udvikling kontra passiv afvikling.

Guldborgsund Kommune åbner, i forslaget til 'Kommuneplan 2019-2031', mulighed for at udvide Guldborgsundcenteret med 20.000 kvm.

Fremsynethed.

Foreningen Liv i Stubbekøbing finder det hensigtsmæssigt og fremsynet at arbejde for at skabe den bedst mulige grobund for etablering af fremtidige virksomheder i kommunen. At arbejde for at bevare mest mulig handel i vores lokalområde og dermed tilvejebringe flest mulige arbejdspladser inden for kommunens område, finder vi ligeledes positivt.

Nethandel er måske den største trussel for udviklingen!

Liv i Stubbekøbing tror ikke på, at vi kan stoppe udviklingen. Net-handel og Drone-levering samt alle de nye tiltag, som vi ikke er blevet præsenteret for endnu, vil helt givet radikalt ændre fremtidens handelsmønster.

Kontrolleret udvikling.

Liv i Stubbekøbing tror som sagt ikke på, at vi kan stoppe udviklingen, men vi finder det hensigtsmæssigt at kommunen, i det omfang det er muligt, bestræber sig på at kontrollere udviklingspotentialer for således at medvirke til en harmonisk og afbalanceret udvikling af hele kommunen.

Udvidelse som et supplement.

Vi finder udvidelsen positiv, såfremt Guldborgsundcenterudvidelsen begrænses til kun at muliggøre etablering af virksomheder som kompletterer de nuværende virksomheder i kommunen. Med dette skal forstås etablering af virksomheder som borgerne på Lolland-Falster pt. kører langt uden for området for at handle hos.

Fastholde og tiltrække ny handel.

I det omfang at en udvidelse kan tiltrække og fastholde handelen i vores lokalområde fremfor at borgere kører til Næstved og Tåstrup, finder Liv i Stubbekøbing en sådan udvidelse positiv.

Fastholde de lokale handelsmuligheder.

Det bør i forbindelse med Kommuneplanens vedtagelse iagttages, at de mindre bysamfund i kommunen ikke med planen mister deres lokale service- og dagligvarebutikker.

Udvikling ja, men ikke centralisering for centraliseringens skyld.

Det er vigtigt at fastholde Nykøbing F som Hovedby med et attraktivt skole- og uddannelsesstilbud samt et rigt kultur- og handelsliv, men den kendsgerning at 2/3 dele af befolkningen bor uden for Nykøbing gør det bydende nødvendigt at tænke i breddeudvikling (a la elite- versus breddeidræt), da vi er hinandens forudsætninger.

En ukontrolleret udvidelse af Guldborgsundcenteret kan på kort sigt betyde mere handel i Nykøbing og evt. med færre butikker til følge i resten af kommunen, men en sådan centralisering/udvikling på bekostning af afvikling i de mindre byområder er på langt sigt negativt for kommunens sammenhængskraft og dermed til stor skade for hele kommunens fremtid som handels- og bosætningskommune, derfor **skal** udviklingen styres, hvis vi ønsker en harmonisk og velbalanceret udvikling i Guldborgsund Kommune.

PBV

Foreningen Liv i Stubbekøbing

Anders Bondo